住宅ローンの商品性をチェックして行こう

●金融機関名　【　　】

チェック項目	結果
金利	
金利タイプ	固定・変動・　　年固定
（変動→固定）は自由に切り替えられるか？	ＯＫ・不可
団信保険料	外枠（年払いで引き落とし・金利に上乗せ） 内枠（適用金利ないに含む）
返済方法	元利均等返済のみ 元金均等返済も扱う
保証料	有料（　円） 無料
複数の金利タイプを組み合わせて契約できるか	できる・できない
キャンペーン金利はあるか	ある（金利タイプ）
キャンペーン金利の利用で不明な点は？	
繰り上げ返済はいくらから？	【　　】万円から 特になし
繰り上げ返済の手数料は	変動金利型　　【　　】 固定金利選択型　【　　】
備考欄	

平成１７年２月号付録
ローンを比べるときにお使いください。